



# Comune di Marsala

Medaglia d'oro al valore civile

## Allegato B

### PROTOCOLLO D'INTESA

per la partecipazione in qualità di partner del Comune di Marsala al  
“Programma Innovativo nazionale per la qualità dell’abitare”  
(Decreto interministeriale n. 395 del 16.09.2020)

L'anno duemilaventuno il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_

#### TRA

L'amministrazione comunale della Città di Marsala di seguito chiamata “A.C.”, rappresentata dal \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ elettivamente domiciliato, per la carica ricoperta, presso \_\_\_\_\_

#### E

L'ente denominato \_\_\_\_\_  
rappresentato legalmente da \_\_\_\_\_ nato/a \_\_\_\_\_ a  
\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ con sede  
legale/operativa in \_\_\_\_\_  
Via \_\_\_\_\_ C.F./P.IVA \_\_\_\_\_  
Email \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_

Premesso che

♦ ai sensi di quanto previsto dall'art. 1 c. 437 della Legge del 27.12.2019 n. 160 recante “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge finanziaria 2020)” *“al fine di concorrere alla riduzione del disagio abitativo con particolare riferimento alle periferie e di favorire lo scambio tra le varie realtà regionali ha promosso il Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare finalizzato a riqualificare e incrementare il patrimonio destinato all'edilizia residenziale sociale, a rigenerare il tessuto socio-economico, a incrementare l'accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunzionalizzazione di spazi e immobili pubblici, nonché a migliorare la coesione sociale e la qualità della vita dei cittadini, in un'ottica di sostenibilità e densificazione, senza consumo di nuovo suolo e secondo i principi e gli indirizzi adottati dall'Unione europea, secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City)”*;

♦ con Decreto interministeriale n. 395 del 16.09.2020 il Ministro delle Infrastrutture e dei trasporti, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze e il Ministro per i beni e le attività culturali e per il turismo ha definito i termini, i contenuti e le modalità di presentazione delle proposte, corredate dal relativo cronoprogramma di attuazione che gli enti eleggibili a finanziamento dovranno trasmettere al Ministero delle infrastrutture e dei trasporti per le finalità di cui al comma 437, nonché l'entità massima del contributo riconoscibile a valere sulle risorse di cui al comma 443, i tempi e le relative modalità di erogazione, e, infine, i criteri per la valutazione delle proposte da parte dell'Alta Commissione insediata presso il MIT;



# Comune di Marsala

Medaglia d'oro al valore civile

◆ ai sensi del sopra richiamato Decreto interministeriale:

- sono soggetti eleggibili al finanziamento, fra gli altri, i Comuni con più di 60.000 abitanti, i quali possono presentare fino ad un massimo di tre proposte, alle quali potrà essere destinato un contributo massimo di € 15.000.000 per ciascuna proposta ammessa al finanziamento;

- sono ammessi a finanziamento interventi e misure riconducibili a cinque principali linee di azione:

1. riqualificazione e riorganizzazione del patrimonio destinato all'edilizia residenziale sociale e incremento dello stesso;

2. rifunzionalizzazione di aree, spazi e immobili pubblici e privati anche attraverso la rigenerazione del tessuto urbano e socioeconomico e all'uso temporaneo;

3. miglioramento dell'accessibilità e della sicurezza dei luoghi urbani e della dotazione di servizi e delle infrastrutture urbano-locali;

4. rigenerazione di aree e spazi già costruiti, soprattutto ad alta tensione abitativa, incrementando la qualità ambientale e migliorando la resilienza ai cambiamenti climatici anche attraverso l'uso di operazioni di densificazione;

5. individuazione e utilizzo di modelli e strumenti innovativi di gestione, inclusione sociale e welfare urbano nonché di processi partecipativi, anche finalizzati all'autocostruzione.

- il termine per la presentazione delle proposte di finanziamento di cui alla Fase I (trasmissione di una proposta complessiva preliminare indicante la strategia nel suo complesso e l'insieme di interventi atti a raggiungere le finalità prescritte) devono essere trasmesse, a pena di esclusione, entro e non oltre centoventi (120) giorni dalla data di pubblicazione del decreto sulla Gazzetta Ufficiale.

**Considerato** che con deliberazione di G.M. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ l'A.C. ha individuato l'area di intervento per la partecipazione al "Programma Innovativo Nazionale per la qualità dell'abitare" nel sito posto tra Piazza del Popolo e la Via Abele Damiani come area che necessita di interventi di riqualificazione e ricucitura del tessuto urbano volti a ridare vita e centralità al contesto e che nella stessa occorrono interventi infrastrutturali per il rilancio sociale, culturale ed economico, ritenendo che l'accesso al finanziamento potrebbe essere un ulteriore elemento per attivare le necessarie dotazioni finanziarie e accrescere la dotazione infrastrutturale dell'area;

**Preso atto** che l'art. 8 del Decreto interministeriale stabilisce i criteri generali per la valutazione delle proposte, privilegiando in particolare l'attivazione di finanziamenti sia pubblici sia privati ed il coinvolgimento di operatori privati, anche del Terzo settore, al fine di favorire la più ampia partecipazione da parte di soggetti pubblici e privati, nonché delle comunità attive, con particolare riferimento a quelle operanti sul territorio interessato dalla proposta;

**Dato atto** che per favorire la partecipazione e per dar seguito alla possibilità di coinvolgimento di operatori pubblici privati, giusto quanto stabilito dal Decreto, l'A.C. ha provveduto alla pubblicazione di un Avviso finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di enti pubblici e privati operanti sul territorio di riferimento promotori di proposte, coerentemente con quanto previsto dal presente Avviso e da candidare, congiuntamente con l'Amministrazione proponente, per la realizzazione di interventi e di misure stabiliti nel citato Decreto;

**Acquisita** la manifestazione di interesse da parte dell'Ente denominato, corredata della documentazione richiesta, di cui al sopra citato Avviso Pubblico



# Comune di Marsala

Medaglia d'oro al valore civile

Tutto ciò premesso

**Le parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue**

## **Articolo I – Premesse e allegati**

Le premesse e gli allegati costituiscono parti integranti e sostanziali del presente Protocollo.

## **Articolo 2 – Finalità e oggetto del Protocollo**

Il presente Protocollo di Intesa intende perseguire i principi di partecipazione e di condivisione nel percorso di elaborazione ed attuazione della proposta che il Comune di Marsala intende presentare ai fini della procedura di selezione avviata nell'ambito del "Programma Innovativo nazionale per la qualità dell'abitare", approvato con il decreto interministeriale n. 395 del 16.09.2020.

Obiettivo generale che si intende perseguire è l'attivazione di una partecipazione dei soggetti sottoscrittori alla definizione di condivise strategie, prassi operative, strumenti, iniziative di valorizzazione del quartiere e dei suoi spazi abitativi e di ogni altra iniziativa con finalità sociali, finalizzati alla riduzione del disagio abitativo e allo sviluppo e miglioramento della qualità dell'abitare nell'area tra la Piazza del Popolo e la Via Abele Damiani, individuata dall'A.C. con deliberazione di G.M. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ quale area di intervento della proposta in quanto caratterizzata da un elevato degrado socio-ambientale e per la quale necessitano interventi infrastrutturali per il rilancio sociale, culturale ed economico.

Nello specifico, con la sottoscrizione della presente Intesa, l'Ente proponente si impegna a collaborare con il Comune di Marsala per lo sviluppo degli interventi e/o misure sopra specificate in tutte le fasi della progettualità in collaborazione con gli uffici comunali, fermo restando che la titolarità dell'intervento e della relativa attuazione resta in capo al Comune di Marsala.

## **Articolo 3–Attività di collaborazione**

Le parti firmatarie condividono l'opportunità di una collaborazione e di un confronto sistematico attraverso il quale declinare nel dettaglio e all'occorrenza anche implementare, sempre che la candidatura proposta abbia avuto esito positivo, le scelte progettuali e la loro migliore realizzazione nel territorio di riferimento in un'ottica di sussidiarietà.

## **Articolo 4 – Adempimenti successivi alla selezione**

La concreta attuazione degli interventi e/o misure di cui trattasi, da realizzare con gli strumenti consentiti dalla normativa vigente, è rimessa all'adozione e sottoscrizione di successive intese tra le parti, anche in relazione alla definizione derivante dalla selezione positiva della proposta di massima progettuale che sarà avanzata dall'A.C..

## **Articolo 5– Durata e risoluzione**

La presente Intesa decorre dalla data di sottoscrizione della stessa e ha validità fino alla completa realizzazione delle opere e/o attività in capo al proponente, in caso di esito positivo della procedura di selezione.

Qualora la proposta presentata dal Comune di Marsala non ottenga il finanziamento richiesto, il presente Protocollo di Intesa si intende risolto di diritto e la Parti sono da considerarsi a tutti gli effetti libere dagli impegni ivi previsti.

## **Articolo 6–Revisioni e integrazioni**

La presente Intesa potrà essere modificata, integrata o aggiornata esclusivamente in forma scritta con eventuali atti aggiuntivi o integrativi.



# Comune di Marsala

Medaglia d'oro al valore civile

## Articolo 7 - Trattamento dati personali

Il Comune di Marsala, in qualità di Titolare del trattamento, informa gli interessati che il trattamento dei dati personali forniti in sede di partecipazione al presente bando avverrà in esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici. Il trattamento dei dati è effettuato con modalità prevalentemente informatiche e telematiche. I dati conferiti sono dati comuni (es. nome e cognome, recapito telefonico, e-mail, etc.), dati particolari (es. salute, condizione di disabilità, etc.) e dati relativi a condanne penali e reati.

I dati saranno trattati dal Comune di Marsala e dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della provincia di Trapani o altri soggetti espressamente nominati quali responsabili del trattamento, per le finalità sopra riportate. Al di fuori di queste ipotesi, i dati non sono comunicati a terzi, né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione Europea.

I dati saranno trattati per tutto il tempo necessario alla definizione di quanto richiesto dall'utente o quanto previsto dalla procedura e sono successivamente conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa. I dati sono conservati ai sensi dell'art. 5, par. I, lett. e) del Regolamento (UE) 2016/679 in una forma che consenta l'identificazione degli interessati per un arco temporale di tempo non superiore al conseguimento delle finalità per le quali sono trattati.

Alcuni dati saranno pubblicati nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale del Comune di Marsala per l'adempimento degli obblighi previsti in materia di anticorruzione e trasparenza di cui al D.lgs. 33/2013 e s.m.i.

Gli interessati hanno il diritto di ottenere dalla Civica Amministrazione, nei casi previsti, l'accesso ai dati e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt.15 e ss. del Regolamento (UE) 2016/679).

Gli interessati che ritengono che il trattamento dei dati personali a loro riferiti sia avvenuto in violazione di quanto previsto dalla disciplina in materia di protezione dei dati personali hanno il diritto di proporre reclamo al Garante, come previsto dall'art.77 del Regolamento (UE) 2016/679 o di adire le opportune sedi giudiziarie ai sensi del successivo art.79 del citato Regolamento.

**Letto, approvato e sottoscritto.**

Trapani lì \_\_\_\_\_

Per l'Ente partner  
Il Legale Rappresentante

Per il Comune di Marsala  
Il Sindaco